

Протокол № __1__

публичных слушаний от 05 марта 2018 года по рассмотрению документации по планировке территории: «Проект планировки, проект межевания земельного участка по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, сельское поселение Верхоторский сельсовет, село Верхотор, улица Северная, 10 г».

Место проведения публичных слушаний:

РБ, Ишимбайский район, с. Верхотор, ул. Ленина, д. 43, 05 марта 2018 г.
17-00 ч.

Глава администрации сельского поселения

Верхоторский сельский совет

МР Ишимбайский район РБ

Турчин А.В.

Секретарь комиссии:

Управляющая делами администрации сельского поселения

Верхоторский сельский совет

МР Ишимбайский район РБ

Тетькова О.И.

Члены комиссии:

Специалист 1 категории администрации

сельского поселения Верхоторский

сельский совет МР Ишимбайский район РБ

Иралина Т.А..

Депутат Совета сельского поселения

Верхоторский сельский совет

МР Ишимбайский район РБ

Куликов В.Н.

Депутат Совета сельского поселения

Верхоторский сельский совет

МР Ишимбайский район РБ

Моторин А.В.

Способ информирования общественности:

Информационное объявление о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Восход» от 02 февраля 2018 года № 9, размещено на сайте администрации сельского поселения Верхоторский сельсовет МР Ишимбайский район РБ (<http://верхотор.рф>).

С материалами все желающие могли ознакомиться в кабинете главного архитектора администрации МР Ишимбайский район РБ по адресу: РБ, г. Ишимбай, ул. Стахановская, д. 67 и на официальном сайте администрации сельского поселения Верхоторский сельсовет МР Ишимбайский район РБ (<http://верхотор.рф>).

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Уставом сельского поселения Верхоторский сельсовет МР Ишимбайский район РБ, решением Совета сельского поселения Верхоторский сельсовет МР Ишимбайский район РБ № 32\179 от 31 января 2018 г.

Повестка дня:

- рассмотрение документации по планировке территории;
- вопросы и предложения присутствующих по внесению изменений;
- рекомендации о принятии предлагаемого решения.

Порядок проведения и повестка дня зачитаны и приняты присутствующими единогласно.

Выступил:

Глава администрации сельского поселения Верхоторский сельсовет МР Ишимбайский район РБ Турчин А.В., который дал информацию о содержании документации, порядок его разработки.

Предложения и замечания участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, поступившие:

- в период работы экспозиции: *коллективное обращение жителей села Верхотор (рег. №325-Гр от 16 февраля 2018 г.);*

- во время проведения собрания участников публичных слушаний (3) человека согласно приложению №1): Кормаков А.П. (проживающий без регистрации по адресу: РБ, Ишимбайский район, с.Верхотор, ул. Северная дом 31, Кормаков И.К. (зарегистрированный по адресу: РБ, Ишимбайский район, с.Верхотор, ул.Торская дом 33), Ивлев В. А.,(зарегистрированный по месту пребывания по адресу: РБ, Ишимбайский район с.Верхотор, ул.Северная, дом 29)

- после проведения собрания участников публичных слушаний: *не поступило.*

Предложения и замечания участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту во время проведения собрания участников публичных слушаний:

Кормаков А.П., Кормаков И.К. Ивлев В. А, выступили против образования земельного участка, в соответствии с разработанной документацией по планировке территории «Проект планировки, проект межевания земельного участка по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, сельское поселение Верхоторский сельсовет, село Верхотор, улица Северная, 10 г», так как по их мнению в весенний период поток воды с полей будет затопливать земельные участки по ул. Северная, д. 31 и д. 33.

Итоги публичных слушаний:

Публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории «Проект планировки, проект межевания земельного участка по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, сельское поселение Верхоторский сельсовет, село Верхотор, улица Северная, 10 г», считать состоявшимися.

По результатам публичных слушаний рекомендовано:

1.В связи с поступившим обращением жителей с. Верхотор по ул. Северная необходимо произвести осмотр территории.

Председатель комиссии :



А.В.Турчин

Секретарь комиссии:

О.И.Тетькова

Лист регистрации участников публичных слушаний

№ п/п	Фамилия, имя, отчество паспортные данные	Адрес проживания
1	Кормаков Александр Петрович,	с.Верхотор, ул.Северная, дом 31
2	Ивлев Владимир Александрович, 80 03 970480	с.Верхотор, ул.Северная, дом 29
3	Плешивцев Евгений Анатольевич, 80 08 687365	с.Верхотор, ул.Северная, дом 14
4	Кормаков Иван Константинович, 80 01 495476	с.Верхотор, ул.Горская дом 33
5	Каримов Наиль Салихович, 80 17 572112	г.Ишимбай, ул.Гагарина дом 15 кв.18

Утверждаю:
Глава администрации сельского поселения
Верхоторский сельсовет
МР Ишимбайский район РБ
А.В.Турчин



Заключение № 1 от 07 марта 2018 г.

по результатам публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории: «Проект планировки, проект межевания земельного участка по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, сельское поселение Верхоторский сельсовет, село Верхотор, улица Северная, 10 г».

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Сроки разработки: 2018 год.

Организация-заказчик: Каримов Наиль Салихович

Организация-разработчик: МУП Управление архитектуры и градостроительства по Ишимбайскому району РБ.

Сроки проведения публичных слушаний: со 02 февраля 2018 года по 05 марта 2018 года.

Формы оповещения: газета «Восход» от 02 февраля 2018 г. № 9, официальный сайт администрации сельского поселения Верхоторский сельсовет МР Ишимбайский район РБ (<http://верхотор.рф>).

Сведения о проведении экспозиции по материалам: экспозиция материалов проекта проведена со 02 февраля 2018 года по 05 марта 2018 года, по адресу: РБ, г. Ишимбай, ул. Стахановская, д. 67 и на официальном сайте сельского поселения Верхоторский сельсовет МР Ишимбайский район РБ (<http://верхотор.рф>).

Сведения о проведении собрания участков публичных слушаний: собрание участников публичных слушаний проведено 05 марта 2018 года.

В собрании приняло участие 10 человек, в том числе 5 членов комиссии, зарегистрировалось – 5 человек.

Сведения о протоколе публичных слушаний: протокол № 1 от 05 марта 2018 г.

Выводы и рекомендации комиссии по проведению публичных слушаний:

1. Процедура проведения публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории «Проект планировки, проект межевания земельного участка по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, сельское поселение Верхоторский сельсовет, село Верхотор, улица Северная, 10 г» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным актам сельского поселения Верхоторский сельсовет МР Ишимбайский район РБ; в связи с чем, публичные слушания считать состоявшимися.

2. В результате проведенной проверки, с выездом на место, произведено обследование территории по ул. Северная между земельными участками с кадастровыми номерами 02:28:050702:378 и 02:28:050702:140. Территория свободна от застройки, рельеф местности с небольшим уклоном в сторону существующего пруда. На данной территории возможно образование земельного участка, примыкающего к участку с кадастровым номером 02:28:050702:140 по адресу: Башкортостан Респ, р-н Ишимбайский, с Верхотор, с/с Верхоторский, ул Северная, д 12.

Проектом планировки территории предусмотрен открытый канал для стока воды вдоль образуемого земельного участка и устройство насыпи по периметру

образуемого участка.

При условии выполнения работ по инженерной подготовке территории, предусмотренных проектом, удаление поверхностных вод будет осуществляться по открытому каналу.

На основании вышеизложенного комиссией рекомендовано принять решение о согласии с разработанной документацией «Проект планировки, проект межевания земельного участка по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, сельское поселение Верхоторский сельсовет, село Верхотор, улица Северная, 10 г» и направить главе администрации муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан на утверждение.

Секретарь комиссии:  О.И.Тетькова